



# CÔNG TY CỔ PHẦN CẢNG XANH VIP

Mã số doanh nghiệp: 0201579242 | Add: Khu Kinh tế Đình Vũ – Cát Hải, Đông Hải 2, Hải An, Hải Phòng  
Tel: (84) 0225.8830333 | Fax: (84) 0225.8830688 | Email: info@vipgreenport.com.vn | Website: www.vipgreenport.com.vn

CÔNG TY CỔ PHẦN  
CẢNG XANH VIP

---0---

Số/No.: 07/2025/VGR/TT-HĐQT

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

---0---

Hải Phòng, ngày 27 tháng 02 năm 2025

Haiphong, February 27, 2025

## TỜ TRÌNH/PROPOSAL

(Về việc thông qua các hợp đồng, giao dịch thuộc thẩm quyền của ĐHĐCĐ)

Re: Approval of Contracts and Transactions within the Authority of the General Meeting of Shareholders)

**Kính trình: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025**

**To: The Annual General Meeting of Shareholders 2025**

Căn cứ:/Pursuant to:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 đã được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020;

- Law on Enterprises No. 59/2020/QH14, passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020;

- Điều lệ của Công ty Cổ phần Cảng Xanh VIP.

- Pursuant to Charter of VIP Greenport Joint Stock Company.

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và thông qua một số vấn đề sau:

The Board of Directors respectfully submits to the General Meeting of Shareholders for consideration and approval of the following matters:

1. **Vấn đề 1: Về việc ĐHĐCĐ thông qua các giao dịch thuộc thẩm quyền của ĐHĐCĐ.**

**Matter 1: Approval of Transactions within the Authority of the General Meeting of Shareholders**

Do nhu cầu thực tế phát sinh trong quá trình hoạt động của Công ty, để đảm bảo tính kịp thời nhằm tối ưu quyền lợi của cổ đông và Công ty, tận dụng có hiệu quả các cơ hội kinh doanh, Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét thông qua nội dung sau:

Due to the practical needs arising during the Company's operations, in order to ensure timeliness and optimize the interests of shareholders and the Company, as well as effectively seize business opportunities, the Board of Directors respectfully proposes that the General Meeting of Shareholders approve the following matters:

Đại hội đồng cổ đông thông qua chủ trương ký kết/thực hiện hợp đồng/giao dịch của Công ty thuộc thẩm quyền phê duyệt của Đại hội đồng cổ đông trong năm 2025 như sau:

The General Meeting of Shareholders approves the policy for signing/entering into contracts/transactions within the authority of the General Meeting of Shareholders for the year 2025 as follows:

- Bên ký hợp đồng, giao dịch: các tổ chức, cá nhân (bao gồm nhưng không giới hạn giao dịch giữa Công ty với thành viên HĐQT, Giám đốc, người có liên quan khác theo quy định của Luật Doanh nghiệp).





# CÔNG TY CỔ PHẦN CẢNG XANH VIP

Mã số doanh nghiệp: 0201579242 | Add: Khu Kinh tế Đình Vũ – Cát Hải, Đông Hải 2, Hải An, Hải Phòng  
Tel: (84) 0225.8830333 | Fax: (84) 0225.8830688 | Email: info@vipgreenport.com.vn | Website: www.vipgreenport.com.vn

*Contract/Transaction Signatories: Organizations and individuals (including, but not limited to, transactions between the Company and members of the Board of Directors, the CEO, and related parties as defined under the Law on Enterprises).*

- Loại hợp đồng, giao dịch: giao dịch vay/cho vay, bảo đảm (cầm cố, thế chấp, bảo lãnh...), mua bán, đầu tư... và các giao dịch khác thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông.

*Types of Contracts/Transactions: Loan/borrowing transactions, collateral agreements (pledge, mortgage, guarantee...), sales, investments, and other transactions within the authority of the General Meeting of Shareholders.*

- Giá trị hợp đồng/giao dịch:

*Contract/Transaction Value:*

- ✓ Hợp đồng/giao dịch đầu tư, bán tài sản có giá trị từ 30% tổng giá trị tài sản trở lên được ghi trong báo cáo tài chính gần nhất của Công ty.

*Investment contracts or asset sales with a value of 30% or more of the total value of assets as recorded in the most recent financial statements of the Company.*

- ✓ Hợp đồng, giao dịch vay, cho vay, bán tài sản có giá trị lớn hơn 10% tổng giá trị tài sản của Công ty ghi trong báo cáo tài chính gần nhất giữa Công ty và cổ đông sở hữu từ 51% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết trở lên hoặc người có liên quan của cổ đông đó.

*Loan/borrowing contracts, asset sales with a value greater than 10% of the total value of assets as recorded in the most recent financial statements between the Company and shareholders owning 51% or more of the total voting shares, or related parties of such shareholders.*

- ✓ Hợp đồng, giao dịch theo quy định Khoản 1 Điều 167 Luật Doanh nghiệp và có giá trị ít nhất bằng 30% tổng giá trị tài sản được ghi trong báo cáo tài chính tại thời điểm công bố gần nhất của Công ty với thời điểm tham gia giao dịch với người có liên quan, cụ thể:

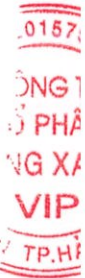
*Contracts and transactions as stipulated in Clause 1, Article 167 of the Law on Enterprises, with a value of at least 30% of the total asset value recorded in the most recently published financial statements of the Company at the time of entering into the transaction with a related party, specifically:*

- Với hơn 50% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp (bao gồm Evergreen Marine Corp. (Taiwan)) chấp thuận đối với các giao dịch có giá trị từ 30% đến dưới 35% tổng giá trị tài sản được ghi trong báo cáo tài chính tại thời điểm công bố gần nhất của Công ty với thời điểm tham gia giao dịch với người có liên quan; hoặc

*Approval by more than 50% of the total voting shares of all attending shareholders (including Evergreen Marine Corp. (Taiwan)) is required for transactions with a value ranging from 30% to less than 35% of the total asset value recorded in the most recently published financial statements of the Company at the time of the transaction with a related party; or*

- Với ít nhất 65% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả Cổ đông dự họp (bao gồm Evergreen Marine Corp. (Taiwan)) chấp thuận đối với các giao dịch có giá trị từ 35% trở lên tổng giá trị tài sản được ghi trong báo cáo tài chính tại thời điểm công bố gần nhất của Công ty với thời điểm tham gia giao dịch với người có liên quan.

*Approval by at least 65% of the total voting shares of all attending shareholders (including Evergreen Marine Corp. (Taiwan)) is required for transactions with a value of 35% or more of the total asset value recorded in the most recently published financial statements of the Company at the time of the transaction with a related party.*





# CÔNG TY CỔ PHẦN CẢNG XANH VIP

Mã số doanh nghiệp: 0201579242 | Add: Khu Kinh tế Đình Vũ – Cát Hải, Đông Hải 2, Hải An, Hải Phòng  
Tel: (84) 0225.8830333 | Fax: (84) 0225.8830688 | Email: info@vipgreenport.com.vn | Website: www.vipgreenport.com.vn

- Thời điểm ký kết hợp đồng/giao dịch: Các giao dịch diễn ra từ sau ngày tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 đến trước ngày tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026.

*Time of Contract/Transaction Signing: Transactions occurring from the date of the 2025 Annual General Meeting of Shareholders until the date of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders.*

- b. Đại hội đồng cổ đông giao và ủy quyền cho Hội đồng quản trị quyết định nội dung chi tiết của từng hợp đồng/giao dịch; ký kết và triển khai thực hiện hợp đồng/giao dịch nêu trên đảm bảo tuân thủ quy định pháp luật và quyền lợi Công ty. Hội đồng quản trị được quyền ủy quyền lại cho Giám đốc thực hiện nội dung nêu tại Điều này (nếu cần), báo cáo kết quả thực hiện tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026.

*The General Meeting of Shareholders authorizes the Board of Directors to decide on the specific content of each contract/transaction; to sign and implement the contracts/transactions outlined above, ensuring compliance with legal regulations and the Company's interests. The Board of Directors may delegate the authority to the CEO to carry out the details specified in this Article (if necessary), and report the implementation results at the 2026 Annual General Meeting of Shareholders.*

2. **Vấn đề 2: ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT quyết định các vấn đề phát sinh khác thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông**

**Matter 2: Authorization for the Board of Directors to Decide on Other Arising Matters within the Authority of the General Meeting of Shareholders**

Trên cơ sở thực tế hoạt động kinh doanh của Công ty, để đảm bảo tính kịp thời trong hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty, Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua việc giao và ủy quyền cho Hội đồng quản trị quyết định các vấn đề phát sinh khác thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông (nếu có) và báo cáo tại Đại hội đồng cổ đông thường niên 2026.

*Based on the Company's actual business operations and to ensure the timeliness of its production and business activities, the Board of Directors respectfully submits to the General Meeting of Shareholders for approval the authorization for the Board of Directors to decide on other arising matters within the authority of the General Meeting of Shareholders (if any) and to report on such matters at the 2026 Annual General Meeting of Shareholders.*

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét thông qua.

*We respectfully submit this to the General Meeting of Shareholders for consideration and approval./.*

**Nơi nhận/Recipients:**

- ĐHĐCĐ;
- Lưu/Archived: VT, BKS, HĐQT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
ON BEHALF OF BOD  
CHỦ TỊCH/CHAIRMAN  
TẠ CÔNG THÔNG