CÔNG TY CỔ PHẦN
CẢNG XANH VIP
VIP GREENPORT
JOINT STOCK COMPANY

Số/No.: 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Hải Phòng, ngày 21 tháng 03 năm 2025
Haiphong, March 21, 2025

NGHỊ QUYẾT/RESOLUTION
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN 2025
2025 ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS
CÔNG TY CỔ PHẦN CẢNG XANH VIP
VIP GREENPORT JOINT STOCK COMPANY

- *Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 đã được Quốc hội nước Cộng hoà Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020;*
- *Pursuant to the Enterprise Law No. 59/2020/QH14 adopted by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020;*
- *Căn cứ Điều lệ của Công ty cổ phần Cảng Xanh VIP;*
- *Pursuant to the Charter of VIP Greenport Joint Stock Company;*
- *Căn cứ Biên bản, nội dung họp và tài liệu Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 Công ty cổ phần Cảng Xanh VIP ngày 21/03/2025.*
- *Pursuant to the Minutes, meeting contents, and documents of the 2025 Annual General Meeting of Shareholders of VIP Greenport Joint Stock Company held on March 21, 2025.*

Đại hội đồng cổ đông Công ty cổ phần Cảng Xanh VIP:
The General Meeting of Shareholders of VIP Greenport Joint Stock Company:

QUYẾT NGHỊ/RESOLVE:

Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 Công ty cổ phần Cảng Xanh VIP thông qua các nội dung sau:
Approval of the following items by the Annual General Meeting of Shareholders of VIP Green Port Joint Stock Company for the year 2025:

Điều/*Article* 1. Thông qua việc miễn nhiệm chức vụ thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2022-2027 đối với các cá nhân có tên dưới đây theo nguyện vọng cá nhân.

Approval of the dismissal of the member of the Board of Directors for the term 2022-2027.

- Ông/*Mr*: Bùi Minh Hưng
- Ông/*Mr*: Nguyễn Thế Trọng

Điều/*Article* 2. Thông qua danh sách ứng cử viên do Hội đồng quản trị lập và trình Đại hội đồng cổ đông thường niên 2025 để bầu bổ sung thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2022-2027. Thông qua việc bầu 02 cá nhân có tên dưới đây làm thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2022-2027.

Approve the list of candidates prepared by the Board of Directors and submitted to the 2025 Annual General Meeting of Shareholders for the additional election of members to the Board of Directors for the 2022-2027 term. Election of two additional members to the Board of Directors for the term 2022-2027.

CÔNG TY CỔ PHẦN CẢNG XANH VIP
Digitally signed by CÔNG TY CỔ PHẦN CẢNG XANH VIP
DN: C=VN, L=HẢI PHÒNG, CN=CÔNG TY CỔ PHẦN CẢNG XANH VIP, OID.0.9.2342.19200300.100.1.1=MST:0201579242
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2025.03.21 18:02:26+07'00'
Foxit PDF Editor Version: 12.0.1

- Ông/*Mr*: Ngô Vĩnh Tuấn
- Ông/*Mr*: Nguyễn Đức Thành

Kể từ ngày Nghị quyết này được ban hành, thành viên Hội đồng quản trị Công ty nhiệm kỳ 2022-2027 của Công ty bao gồm:

As of the Effective Date of This Resolution, the Members of the Company's Board of Directors for the 2022-2027 Term are as follows:

TT/ No.	Họ và tên/ *Full name*	Chức vụ/ *Position*	Ghi chú/ *Notes*
1	Tạ Công Thông	Chủ tịch/ *Chairman*	Bầu tại ĐHĐCĐ thường niên 2022/ *Elected at Annual General Meeting of Shareholders 2022*
2	Chang, Yen - I	Thành viên/ *Member*	Bầu tại ĐHĐCĐ thường niên 2022/ *Elected at Annual General Meeting of Shareholders 2022*
3	Nguyễn Kim Dương Khôi	Thành viên/ *Member*	Bầu bổ sung tại ĐHĐCĐ thường niên 2024/ *Additionally elected at Annual General Meeting of Shareholders 2024*
4	Nguyễn Đức Thành	Thành viên/ *Member*	Bầu bổ sung tại ĐHĐCĐ thường niên 2025/ *Additionally elected at Annual General Meeting of Shareholders 2025*
5	Ngô Vĩnh Tuấn	Thành viên độc lập/ *Independent Member*	Bầu bổ sung tại ĐHĐCĐ thường niên 2025/ *Additionally elected at Annual General Meeting of Shareholders 2025*

Điều/*Article* 3. Thông qua việc miễn nhiệm chức vụ thành viên Ban Kiểm soát nhiệm kỳ 2022-2027 đối với ông Lê Thế Trung theo nguyện vọng cá nhân.

Approval of the dismissal of the member of the Board of Supervisors for the term 2022-2027.

Dismissal of Mr. Lê Thế Trung from the Board of Supervisors for the term 2022-2027.

Điều/*Article* 4. Thông qua danh sách ứng cử viên do Hội đồng quản trị lập và trình Đại hội đồng cổ đông thường niên 2025 để bầu bổ sung thành viên Ban Kiểm soát nhiệm kỳ 2022-2027. Thông qua việc bầu cá nhân có tên dưới đây làm thành viên Ban Kiểm soát nhiệm kỳ 2022-2027.

Approve the list of candidates prepared by the Board of Directors and submitted to the 2025 Annual General Meeting of Shareholders for the additional election of members to the Board of Supervisors for the 2022-2027 term. Election of an additional member to the Board of Supervisors for the term 2022-2027.

- Ông/*Mr*: Phạm Thanh Tuấn

Kể từ ngày Nghị quyết này được ban hành, thành viên Ban Kiểm soát Công ty nhiệm kỳ 2022-2027 của Công ty bao gồm:

As of the Effective Date of This Resolution, the Members of the Company's Board of Supervisors for the 2022-2027 Term are as follows:

TT/ No.	Họ và tên/ *Full name*	Chức vụ/ *Position*	Ghi chú/ *Notes*
1	Trương Lý Thế Anh	Thành viên/ *Member*	Bầu tại ĐHĐCĐ thường niên 2022/ *Elected at Annual General Meeting of*

			Shareholders 2022
2	Wu, Kuang – Hui	Thành viên/ *Member*	Bầu tại ĐHĐCĐ thường niên 2022/ *Elected at Annual General Meeting of Shareholders 2022*
3	Phạm Thanh Tuấn	Thành viên/ *Member*	Bầu bổ sung tại ĐHĐCĐ thường niên 2025/ *Additionally elected at Annual General Meeting of Shareholders 2025*

Điều/*Article* 5. Thông qua Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2024, Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh năm 2024 và kế hoạch hoạt động kinh doanh năm 2025.

Approval of the Board of Directors' activities report for 2024, the business results report for 2024, and the business plan for 2025.

Điều/*Article* 6. Thông qua Báo cáo hoạt động của Ban Kiểm soát năm 2024.

Approval of the Supervisory Board of Supervisors' activities report for 2024.

Điều/*Article* 7. Thông qua Báo cáo tài chính năm 2024 đã được kiểm toán

Approval of the audited financial statements for 2024.

Một số chỉ tiêu cơ bản trong báo cáo tài chính năm 2024 đã được kiểm toán:

Some key indicators from the audited financial statements for 2024:

STT/ *No*	**Chỉ tiêu/*Indicators***	**Số tiền/*Amount* (đồng/*VND*)**
1	Tổng tài sản/*Total Assets*	1,192,807,515,280
2	Vốn chủ sở hữu/*Equity*	999,051,824,240
	Trong đó: Vốn điều lệ/*Of which: Charter Capital*	632,500,000,000
3	Doanh thu cung cấp dịch vụ/*Service Revenue*	1,093,033,466,599
4	Doanh thu hoạt động tài chính/*Financial Revenue*	21,616,903,122
5	Lợi nhuận trước thuế TNDN/*Profit Before Tax*	390,824,597,852
6	Lợi nhuận sau thuế TNDN/*Profit After Tax*	340,725,434,466
7	Lãi cơ bản trên cổ phiếu/*Basic Earnings Per Share (EPS)*	5,387

Điều/*Article* 8. Thông qua phương án phân phối lợi nhuận năm 2024 như sau:

Approval of 2024 Profit Distribution Plan as follows:

- Lợi nhuận sau thuế năm 2024 340.725.434.466 đồng/VND
Net profit after tax for 2024
- Lợi nhuận còn lại chưa phân phối luỹ kế đến hết 31.12.2023 503.414.191.140 đồng/VND
Undistributed accumulated profit as of December 31, 2023
- Tổng lợi nhuận sau thuế chưa phân phối tính đến hết 31.12.2024 327.425.319.601 đồng/VND
Total undistributed profit after tax as of December 31, 2024
- Trích lập quỹ khen thưởng phúc lợi 8.000.000.000 đồng/VND
Allocation to the Welfare and Bonus Fund
- Thưởng HĐQT và BKS: (0,75% LNST 2024) 2.555.000.000 đồng/VND
Bonus for the Board of Directors and Board of Supervisors (0.75% of 2024 net profit after tax)
- Thưởng ban điều hành: 1% phần vượt kế hoạch của lợi nhuận trước thuế 1.508.000.000 đồng/VND

Bonus for the Executive Board (1% of profit before tax exceeding the planned target)

- Chi cổ tức:/*Dividend distribution*:

+ Bằng tiền 40% vốn điều lệ từ lợi nhuận sau thuế chưa phân phối tính đến hết 31.12.2024 — 253.000.000.000 đồng/VND

Cash dividend of 40% of charter capital from undistributed profit as of December 31, 2024

(Đã tạm ứng cổ tức bằng tiền: 20% vốn điều lệ vào ngày 18/09/2024)

(Including an interim cash dividend of 20% of charter capital paid on September 18, 2024):

+ Bằng cổ phiếu 30% vốn điều lệ — 189.750.000.000 đồng/VND

Stock dividend of 30% of charter capital

(Theo phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức kèm theo Nghị quyết này)

(The share issuance plan to pay dividends is attached to this Resolution.)

- Số còn lại để bổ sung vốn kinh doanh và quỹ đầu tư phát triển.

Remaining amount to be added to business capital and investment & development fund.

Điều/*Article* 9. Thông qua tờ trình số 08/2025/VGR/TT-HĐQT ngày 21/03/2025 của Hội đồng quản trị về việc thông qua phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức (Tờ trình đính kèm Nghị quyết này)

Approval of Proposal No. 08/2025/VGR/TT-HĐQT Dated March 21, 2025, of the Board of Directors on the Plan for Stock Dividend Issuance Plan

Điều/*Article* 10. Thông qua kế hoạch hoạt động kinh doanh năm 2025 và dự kiến mức cổ tức năm 2025 như sau:

Approval of Business plan for 2025 and expected dividend level for 2025 as follows:

a) Kế hoạch kinh doanh năm 2025/*2025 Business Plan:*

- Doanh thu/*Revenue*: 935.165 tỉ đồng/*billion VND*
- Lợi nhuận trước thuế/*Profit before tax*: 281 tỉ đồng/*billion VND*

b) Mức cổ tức năm 2025: không thấp hơn 20% vốn điều lệ.

Expected Dividend for 2025: no less than 20% of charter capital.

Điều/*Article* 11. Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị căn cứ vào chất lượng dịch vụ và mức phí kiểm toán, tiến hành lựa chọn Công ty kiểm toán độc lập (có uy tín được phép hoạt động tại Việt Nam, được Uỷ ban Chứng khoán Nhà nước chấp thuận được kiểm toán cho đơn vị có lợi ích công chúng thuộc lĩnh vực chứng khoán năm 2025) để thực hiện các hoạt động kiểm toán. Thời gian thực hiện kiểm toán: Kể từ ngày diễn ra Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 đến ngày diễn ra Đại hội đồng cổ đông thường niên 2026.

The General Meeting of Shareholders authorizes the Board of Directors to select an independent audit firm based on service quality and audit fees. The selected firm must be reputable, authorized to operate in Vietnam, and approved by the State Securities Commission to audit public-interest entities in the securities sector for 2025. Audit period: From the date of the Annual General Meeting of Shareholders 2025 to the date of the Annual General Meeting of

Shareholders 2026.

Điều/*Article* 12. Thông qua hợp đồng, giao dịch thuộc thẩm quyền của ĐHĐCĐ.

Approval of Contracts and Transactions within the Authority of the General Meeting of Shareholders

a) Thông qua các giao dịch thuộc thẩm quyền của ĐHĐCĐ.

Approval of Transactions within the Authority of the General Meeting of Shareholders

*Đại hội đồng cổ đông thông qua chủ trương ký kết/thực hiện hợp đồng/giao dịch của Công ty thuộc thẩm quyền phê duyệt của Đại hội đồng cổ đông trong năm 2025 như sau:

The General Meeting of Shareholders approves the policy for signing/entering into contracts/transactions within the authority of the General Meeting of Shareholders for the year 2025 as follows:

- Bên ký hợp đồng, giao dịch: các tổ chức, cá nhân (bao gồm nhưng không giới hạn giao dịch giữa Công ty với thành viên HĐQT, Giám đốc, người có liên quan khác theo quy định của Luật Doanh nghiệp).

Contract/Transaction Signatories: Organizations and individuals (including, but not limited to, transactions between the Company and members of the Board of Directors, the CEO, and related parties as defined under the Law on Enterprises).

- Loại hợp đồng, giao dịch: giao dịch vay/cho vay, bảo đảm (cầm cố, thế chấp, bảo lãnh…), mua bán, đầu tư… và các giao dịch khác thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông.

Types of Contracts/Transactions: Loan/borrowing transactions, collateral agreements (pledge, mortgage, guarantee...), sales, investments, and other transactions within the authority of the General Meeting of Shareholders.

- Giá trị hợp đồng/giao dịch:

Contract/Transaction Value:

- Hợp đồng/giao dịch đầu tư, bán tài sản có giá trị từ 30% tổng giá trị tài sản trở lên được ghi trong báo cáo tài chính gần nhất của Công ty.
  Investment contracts or asset sales with a value of 30% or more of the total value of assets as recorded in the most recent financial statements of the Company.
- Hợp đồng, giao dịch vay, cho vay, bán tài sản có giá trị lớn hơn 10% tổng giá trị tài sản của Công ty ghi trong báo cáo tài chính gần nhất giữa Công ty và cổ đông sở hữu từ 51% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết trở lên hoặc người có liên quan của cổ đông đó.
  Loan/borrowing contracts, asset sales with a value greater than 10% of the total value of assets as recorded in the most recent financial statements between the Company and shareholders owning 51% or more of the total voting shares, or related parties of such shareholders.
- Hợp đồng, giao dịch theo quy định Khoản 1 Điều 167 Luật Doanh nghiệp và có giá trị ít nhất bằng 30% tổng giá trị tài sản được ghi trong báo cáo tài chính tại thời điểm công bố gần nhất của Công ty với thời điểm tham gia giao dịch với người có liên quan, cụ thể:
  Contracts and transactions as stipulated in Clause 1, Article 167 of the Law on Enterprises, with a value of at least 30% of the total asset value recorded in the most recently published financial statements of the Company at the time of entering into the transaction with a related party, specifically:
  - ✓ Với hơn 50% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp (bao gồm Evergreen Marine Corp. (Taiwan)) chấp thuận đối với các giao dịch có giá trị từ 30% đến dưới 35% tổng giá trị tài sản được ghi trong báo cáo tài chính tại thời

điểm công bố gần nhất của Công ty với thời điểm tham gia giao dịch với người có liên quan; hoặc

Approval by more than 50% of the total voting shares of all attending shareholders (including Evergreen Marine Corp. (Taiwan)) is required for transactions with a value ranging from 30% to less than 35% of the total asset value recorded in the most recently published financial statements of the Company at the time of the transaction with a related party; or

✓ Với ít nhất 65% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả Cổ đông dự họp (bao gồm Evergreen Marine Corp. (Taiwan)) chấp thuận đối với các giao dịch có giá trị từ 35% trở lên tổng giá trị tài sản được ghi trong báo cáo tài chính tại thời điểm công bố gần nhất của Công ty với thời điểm tham gia giao dịch với người có liên quan.

Approval by at least 65% of the total voting shares of all attending shareholders (including Evergreen Marine Corp. (Taiwan)) is required for transactions with a value of 35% or more of the total asset value recorded in the most recently published financial statements of the Company at the time of the transaction with a related party.

- Thời điểm ký kết hợp đồng/giao dịch: Các giao dịch diễn ra từ sau ngày tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 đến trước ngày tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026.

  Time of Contract/Transaction Signing: Transactions occurring from the date of the 2025 Annual General Meeting of Shareholders until the date of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders.

*Giao và uỷ quyền cho Hội đồng quản trị quyết định nội dung chi tiết của từng hợp đồng/giao dịch; ký kết và triển khai thực hiện hợp đồng/giao dịch nêu trên đảm bảo tuân thủ quy định pháp luật và quyền lợi Công ty. Hội đồng quản trị được quyền uỷ quyền lại cho Giám đốc thực hiện nội dung nêu tại Điều này (nếu cần), báo cáo kết quả thực hiện tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026.

Authorizes the Board of Directors to decide on the specific content of each contract/transaction; to sign and implement the contracts/transactions outlined above, ensuring compliance with legal regulations and the Company's interests. The Board of Directors may delegate the authority to the CEO to carry out the details specified in this Article (if necessary), and report the implementation results at the 2026 Annual General Meeting of Shareholders.

b) Ủy quyền cho HĐQT quyết định các vấn đề phát sinh khác thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông.

Authorization for the Board of Directors to Decide on Other Arising Matters within the Authority of the General Meeting of Shareholders

Giao và ủy quyền cho Hội đồng quản trị quyết định các vấn đề phát sinh khác thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông (nếu có) và báo cáo tại Đại hội đồng cổ đông thường niên 2026.

Authorizes the Board of Directors to decide on other arising matters within the authority of the General Meeting of Shareholders (if any) and to report on such matters at the 2026 Annual General Meeting of Shareholders.

Điều/*Article* 13. Thông qua việc điều chỉnh ngành nghề kinh doanh của Công ty, đồng thời sửa đổi Điều lệ Công ty.

Approval of Adjustment of Business Lines and Amendment of the Company's Charter

a) Điều chỉnh một số mã ngành nghề kinh doanh/*Adjustment of a few Business Lines*

* Mã ngành nghề kinh doanh trước khi điều chỉnh/*Business Line before adjustment*

STT/ *No.*	**Tên ngành, nghề kinh doanh trước khi điều chỉnh/ *Business Line before adjustment***	**Mã ngành/ *Code No.***
1.	Bốc xếp hàng hóa: - Dịch vụ bốc dỡ container (CPC 7411). *Cargo Handling:* *- Container handling services (CPC 7411).*	5224
2.	Hoạt động dịch vụ hỗ trợ khác liên quan đến vận tải: - Dịch vụ thông quan; Dịch vụ giao nhận hàng hóa; Kiểm tra vận đơn; Dịch vụ môi giới vận tải hàng hóa; Giám định hàng hóa; Dịch vụ lấy mẫu và xác định trọng lượng; Dịch vụ nhận và chấp nhận hàng; Dịch vụ chuẩn bị chứng từ vận tải. *Other Supporting Transport Activities:* *- Customs clearance services; Freight forwarding services; Bill of lading inspection; Freight brokerage services; Cargo inspection; Sampling and weight determination services; Receiving and acceptance services; Transport document preparation services.*	5229
3.	Đại lý, môi giới, đấu giá: - Dịch vụ đại lý vận tải hàng hóa (CPC 748). *Agency, Brokerage, and Auction Services:* *- Freight agency services (CPC 748).*	4610

* Mã ngành nghề kinh doanh sau khi điều chỉnh/*Business Lines after adjustment*

STT/ *No.*	**Tên ngành, nghề kinh doanh được điều chỉnh chi tiết/ *Adjusted Business Line***	**Mã ngành/ *Code No.***
1.	Bốc xếp hàng hóa: - Dịch vụ bốc dỡ container (CPC 7411). *(trừ bốc xếp hàng hóa cảng hàng không)* *Cargo Handling:* *- Container handling services (CPC 7411).* *(excluding cargo handling activities at airports)*	5224
2.	Hoạt động dịch vụ hỗ trợ khác liên quan đến vận tải: - Dịch vụ thông quan; Dịch vụ giao nhận hàng hóa; Kiểm tra vận đơn; Dịch vụ môi giới vận tải hàng hóa; Giám định hàng hóa; Dịch vụ lấy mẫu và xác định trọng lượng; Dịch vụ nhận và chấp nhận hàng; Dịch vụ chuẩn bị chứng từ vận tải. - Dịch vụ đại lý vận tải hàng hóa (CPC 748). *(trừ Dịch vụ thiết lập, vận hành, duy trì, bảo trì báo hiệu hàng hải, khu nước, vùng nước, luồng hàng hải công cộng và tuyến hàng hải; Dịch vụ khảo sát khu nước, vùng nước, luồng hàng hải công cộng và tuyến hàng hải phục vụ công bố Thông báo hàng hải; Dịch vụ khảo sát, xây dựng và phát triển hành hải đồ vùng nước, cảng biển, luồng hàng hải và tuyến hàng hải; Xây dựng và phát hành tài liệu, ấn phẩm an toàn hàng hải; Dịch vụ điều tiết bảo đảm an toàn hàng hải trong khu nước, vùng nước và luồng hàng hải công cộng; Dịch*	5229

	vụ thông tin điện tử hàng hải; Dịch vụ hoa tiêu hàng hải; Dịch vụ hỗ trợ liên quan đến vận tải đường hàng không; Kinh doanh vận chuyển hàng không, cảng hàng không và kinh doanh hàng không chung) *Other Supporting Transport Activities:* *- Customs clearance services; Freight forwarding services; Bill of lading inspection; Freight brokerage services; Cargo inspection; Sampling and weight determination services; Receiving and acceptance services; Transport document preparation services* *- Freight agency services (CPC 748).* *(Excluding the following services: Establishment, operation, maintenance, and repair of maritime signaling systems, water areas, public maritime channels, and shipping routes; surveying of water areas, public maritime channels, and shipping routes for the issuance of maritime notices; hydrographic surveying, charting, and development of nautical charts for water areas, seaports, maritime channels, and shipping routes; publication and distribution of maritime safety documents and materials; regulation of maritime safety in water areas, public maritime channels, and shipping routes; maritime electronic information services; maritime pilotage services; aviation-related support services; air transport business, airport business, and general aviation business.)*	
3.	Đại lý, môi giới, đấu giá. *(trừ thực hiện xuất khẩu, nhập khẩu, phân phối đối với các hàng hóa thuộc Danh mục hàng hóa Nhà đầu tư nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài không được thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối theo quy định pháp luật; đấu giá hàng hóa)* *Agency, Brokerage, and Auction Services:* *(excluding export, import, and distribution activities for goods listed in the categories that foreign investors and foreign-invested economic organizations are restricted from performing under legal regulations; and the auction of goods.)*	4610

b) Sửa đổi các nội dung tại Điều lệ Công ty phù hợp với việc điều chỉnh ngành, nghề kinh doanh nêu trên.

The Company's Charter shall be amended accordingly to reflect the above business line adjustments.

c) Giao/ủy quyền cho Hội đồng quản trị và/hoặc Giám đốc thực hiện các thủ tục liên quan đến việc điều chỉnh ngành nghề kinh doanh của Công ty và sửa đổi Điều lệ Công ty phù hợp với các nội dung điều chỉnh trên cơ sở tuân thủ Luật Doanh nghiệp 2020, Luật Đầu tư 2020 và các văn bản pháp luật khác có liên quan.

Approve the authorization of the Board of Directors and/or the General Director to carry out the necessary procedures for the adjustment of the Company's business lines and the

amendment of the Charter, ensuring compliance with the Law on Enterprises 2020, the Law on Investment 2020, and other relevant legal provisions.

Điều/*Article* 14. Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 Công ty cổ phần Cảng Xanh VIP có hiệu lực kể từ ngày ký. Giao cho Hội đồng quản trị Công ty căn cứ vào các nội dung trên triển khai thực hiện theo đúng các quy định hiện hành của pháp luật và Điều lệ của Công ty. Nghị quyết này được lập bằng tiếng Việt và tiếng Anh. Trong trường hợp có sự khác biệt giữa các bản tiếng Anh và tiếng Việt, bản tiếng Việt sẽ được ưu tiên áp dụng.

The Resolution of the Annual General Meeting of Shareholders of VIP Greenport Joint Stock Company for the year 2025 shall be effective from the date of signing. The Board of Directors is entrusted to implement the contents of this Resolution in accordance with the current legal regulations and the Company's Charter. This Resolution is prepared in both Vietnamese and English. In case of any discrepancies between the English and Vietnamese versions, the Vietnamese version shall prevail.

Nơi nhận/*Recipients*
- Như Điều 14(để thực hiện);
As Article 14 (for implementation);
- UBCKNN, SGDCKHN, CBTT;
SSC,*HNX, CBTT;*
- Lưu: HĐQT, VT.*Archived:BOD,VT.*

TM. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
ON BEHALF OF THE GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS
Chủ tọa - Chủ tịch Hội đồng quản trị
Chairperson - Chairman of BOD

M.S.D.N:0201579242-CTCP
CÔNG TY CỔ PHẦN CẢNG XANH VIP
Q.HẢI AN TP.HẢI PHÒNG

TẠ CÔNG THÔNG

CÔNG TY CỔ PHẦN **CẢNG XANH VIP** ***VIP GREENPORT*** ***JOINT STOCK COMPANY*** ---0--- *Số/No.: 08/2025/VGR/TT-HĐQT*	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập –Tự do – Hạnh phúc** ***SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM*** ***Independence - Freedom - Happiness*** ---0--- *Hải Phòng, ngày 27 tháng 02 năm 2025* *Haiphong, February 27th 2025*

TỜ TRÌNH/*PROPOSAL*

(Về việc thông qua Phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2024
Re: Approval of the Stock Dividend Issuance Plan for 2024)

***Kính trình*: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025**
To: ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS 2025

Căn cứ:/*Pursuant to:*

- *Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17 tháng 06 năm 2020;*
- *Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020;*
- *Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26 tháng 11 năm 2019;*
- *Law on Securities No. 54/2019/QH14 dated November 26, 2019;*
- *Luật số: 56/2024/QH15 ngày 29 tháng 11 năm 2024;*
- *Law No. 56/2024/QH15 dated November 29, 2024;*
- *Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;*
- *Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020, of the Government detailing the implementation of certain provisions of the Law on Securities;*
- *Thông tư số 118/2020/TT-BTC ngày 31/12/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung về chào bán, phát hành chứng khoán, chào mua công khai, mua lại cổ phiếu, đăng ký công ty đại chúng và huỷ tư cách công ty đại chúng.*
- *Circular No. 118/2020/TT-BTC dated December 31, 2020, of the Ministry of Finance providing guidance on offering, issuing securities, tender offers, share buybacks, public company registration, and public company delisting;*
- *Điều lệ Công ty Cổ phần Cảng Xanh VIP;*
- *Charter of VIP Greenport Joint Stock Company;*
- *Căn cứ nhu cầu vốn thực tế của Công ty Cổ phần Cảng Xanh VIP.*
- *The actual capital needs of VIP Greenport Joint Stock Company.*

Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Cảng Xanh VIP kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và thông qua Phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2024 với các nội dung chính như sau:
The Board of Directors of Green Port VIP Joint Stock Company respectfully submits to the General Meeting of Shareholders for review and approval of the Stock Dividend Issuance Plan for 2024 with the following key details:

- Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Cảng Xanh VIP (mã chứng khoán: VGR)
Stock name: VIP Greenport Joint Stock Company shares (Stock code: VGR)
- Vốn điều lệ trước khi phát hành: 632.500.000.000 đồng

Charter capital before issuance: 632,500,000,000 VND

- Số lượng cổ phiếu trước khi phát hành: 63.250.000 cổ phiếu

Number of shares before issuance: 63,250,000 shares

- Tỷ lệ thực hiện quyền 10:3 (tương ứng tỷ lệ trả cổ tức bằng cổ phiếu 30%)

Issuance ratio: 10:3 (equivalent to a 30% stock dividend)

- Tổng số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành thêm: 18.975.000 cổ phiếu

Total number of additional shares to be issued: 18,975,000 shares

- Tổng giá trị phát hành thêm tính theo mệnh giá dự kiến: 189.750.000.000 đồng

Total issuance value at par value: VND 189,750,000,000

- Thời gian thực hiện: Sau khi Ủy ban Chứng khoán Nhà nước có thông báo bằng văn bản về việc nhận được tài liệu báo cáo phát hành của VGR. Dự kiến Quý II-III năm 2025.

Implementation timeline: After the State Securities Commission of Vietnam (SSC) provides a written notification confirming the receipt of the issuance report from VGR. Expected in Q2-Q3 of 2025.

(Phương án chi tiết được đính kèm Tờ trình này/The detailed plan is attached to this Proposal.)

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và thông qua!

Respectfully submitted to the General Meeting of Shareholders for consideration and approval!

Nơi nhận/*Recipients*:
- ĐHĐCĐ;
- Lưu/*Archived*: VT, BKS, HĐQT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF BOD
CHỦ TỊCH/*CHAIRMAN*

CÔNG TY CỔ PHẦN CẢNG XANH VIP

TẠ CÔNG THÔNG

PHƯƠNG ÁN PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU ĐỂ TRẢ CỔ TỨC NĂM 2024

PLAN FOR STOCK DIVIDEND ISSUANCE FOR 2024

(Đính kèm Tờ trình số: 08/2025/VGR/TT-HĐQT của Hội đồng quản trị ngày 27/02/2025)

(Attached to Proposal No. 08/2025/VGR/TT-HĐQT issued by the BOD on February 27th , 2025)

I. NỘI DUNG PHƯƠNG ÁN/*CONTENT OF THE ISSUANCE PLAN*

1. Mục đích phát hành: Phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2024

Purpose of issuance: *Issuance of shares to pay stock dividends for 2024.*

2. Phương án phát hành

Issuance plan

- Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Cảng Xanh VIP

Stock name: VIP Greenport Joint Stock Company shares

- Mã chứng khoán: VGR

Stock code: VGR

- Loại cổ phiếu : Cổ phiếu phổ thông

Type of shares: Common shares

- Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng/cổ phiếu

Par value per share: 10,000 VND

- Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 18.975.000 cổ phiếu

Number of shares to be issued: 18,975,000 shares

- Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá dự kiến: 189.750.000.000 đồng

Total issuance value at par value: 189,750,000,000 VND

- Vốn điều lệ sau khi phát hành dự kiến: 822.250.000.000 đồng

Expected charter capital after issuance: 822,250,000,000 VND

- Tỷ lệ phát hành: 30%

Issuance ratio: 30%

- Tỷ lệ thực hiện quyền: 10:3 (Tại ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền, cổ đông sở hữu 01 cổ phiếu sẽ được hưởng 01 quyền nhận cổ phiếu và cứ 10 quyền nhận sẽ được nhận 03 cổ phiếu mới phát hành thêm theo nguyên tắc làm tròn xuống đến hàng đơn vị. Phần cổ phiếu lẻ (nếu có) sẽ bị hủy bỏ).

Execution ratio: 10:3 (On the record date, each shareholder holding 01 share will receive 01 right to receive new shares. For every 10 rights, the shareholder will receive 03 newly issued shares. The number of shares will be rounded down to the nearest whole number. Any fractional shares (if any) will be canceled.)

Ví dụ: *Vào ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền, cổ đông Nguyễn Văn A đang sở hữu 589 cổ phiếu. Khi đó, cổ đông A sẽ được nhận số cổ phiếu mới phát hành thêm tương ứng là (589 : 10) x 3 = 176,7 cổ phiếu, làm tròn xuống còn 176 cổ phiếu. Phần cổ phiếu lẻ 0,7 cổ phiếu sẽ bị hủy bỏ.*

Example: On the record date, shareholder Nguyễn Văn A owns 589 shares. Accordingly, shareholder A will receive new shares as follows: (589 ÷ 10) × 3 = 176.7 shares, rounded down to 176 shares. The fractional 0.7 share will be canceled.

- Đối tượng được phát hành: Cổ đông hiện hữu có tên trong danh sách cổ đông tại ngày đăng ký cuối cùng chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền trả cổ tức bằng cổ phiếu do Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) cấp theo quy định.

Eligible shareholders: Existing shareholders listed on the record date as determined by the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC) in accordance with regulations.

– Nguồn vốn phát hành: Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối trên Báo cáo tài chính năm 2024 đã kiểm toán của Công ty Cổ phần Cảng Xanh VIP.

Source of issuance: Undistributed after-tax profits based on the audited financial statements of VIP Greenport Joint Stock Company for 2024.

– Phương án làm tròn và xử lý cổ phiếu lẻ: Cổ phiếu phát hành thêm để trả cổ tức cho cổ đông hiện hữu sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị. Phần cổ phiếu lẻ (nếu có) sẽ bị hủy bỏ.

Rounding and handling of fractional shares: Newly issued shares for stock dividends will be rounded down to the nearest whole number. Any fractional shares (if any) will be canceled.

– Hạn chế chuyển nhượng: Cổ phiếu phát hành để trả cổ tức năm 2024 cho cổ đông hiện hữu không bị hạn chế chuyển nhượng.

Transfer restrictions: Shares issued as stock dividends for 2024 will be freely transferable.

– Thời gian thực hiện: Sau khi Ủy ban Chứng khoán Nhà nước có thông báo bằng văn bản về việc nhận được tài liệu báo cáo phát hành của VGR. Dự kiến Quý II-III năm 2025.

Implementation timeline: After the State Securities Commission of Vietnam (SSC) issues a written notification confirming receipt of VGR's issuance report. Expected in Q2-Q3 of 2025.

3. Thay đổi/điều chỉnh Giấy Chứng nhận đăng ký doanh nghiệp và Điều lệ Công ty

Amendment/Adjustment of the Enterprise Registration Certificate and the Company's Charter

Đại hội đồng cổ đông uỷ quyền cho Hội đồng quản trị thực hiện việc sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công ty, thực hiện các thủ tục thay đổi/điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp theo số vốn mới sau khi kết thúc đợt phát hành.

The General Meeting of Shareholders authorizes the Board of Directors to amend and supplement the Company's Charter and carry out the procedures for adjusting the Enterprise Registration Certificate in accordance with the new charter capital after the completion of the issuance.

4. Thông qua việc đăng ký lưu ký bổ sung và đăng ký niêm yết bổ sung

Approval of Additional Securities Depository Registration and Additional Listing Registration

Đại hội đồng cổ đông thông qua việc điều chỉnh thông tin số lượng chứng khoán đăng ký (đăng ký bổ sung) tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam và đăng ký niêm yết bổ sung toàn bộ số cổ phiếu đã phát hành thêm tại Sở Giao dịch Chứng khoán nơi cổ phiếu Công ty niêm yết sau khi kết thúc đợt phát hành, đồng thời ủy quyền cho Hội đồng quản trị chủ động triển khai và hoàn tất các thủ tục có liên quan ngay sau khi kết thúc đợt phát hành.

The General Meeting of Shareholders approves the adjustment of the registered securities quantity (additional registration) with the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC) and the additional listing of all newly issued shares on the Stock Exchange where the Company's shares are listed after the issuance. At the same time, the General Meeting of Shareholders authorizes the Board of Directors to proactively implement and complete all related procedures immediately after the issuance is completed.

5. Thông qua uỷ quyền của Đại hội đồng cổ đông cho Hội đồng quản trị

Approval of Authorization from the General Meeting of Shareholders to the Board of Directors

Đại hội đồng cổ đông uỷ quyền cho Hội đồng quản trị quyết định các vấn đề sau liên quan đến đợt phát hành:

The General Meeting of Shareholders authorizes the Board of Directors to decide on the following matters related to the issuance:

1. Lựa chọn thời điểm phát hành, xây dựng và hoàn thiện hồ sơ phát hành cổ phiếu để trả cổ tức gửi Uỷ ban Chứng khoán Nhà nước. Trong trường hợp Uỷ ban Chứng khoán Nhà nước yêu cầu phải sửa đổi, bổ sung thì Hội đồng quản trị được phép quyết định sửa đổi, bổ sung theo khuyến nghị/đề nghị của Uỷ ban Chứng khoán Nhà nước.

Select the issuance timing, prepare, and complete the issuance dossier for the stock dividend distribution to be submitted to the State Securities Commission. In case the State Securities Commission requires modifications or supplements, the Board of Directors is authorized to make such amendments or supplements in accordance with the recommendations/requests of the State Securities Commission.

2. Lựa chọn thời gian phù hợp để chốt ngày thực hiện quyền và các mốc thời gian khác liên quan đến việc triển khai phát hành cổ phiếu theo quy định.

Determine the appropriate timing for finalizing the shareholder record date and other key dates related to the stock issuance in compliance with regulations.

3. Thực hiện việc sửa đổi, bổ sung nội dung Điều lệ Công ty liên quan đến số vốn điều lệ và số lượng cổ phần sau khi kết thúc đợt phát hành và các điều khoản có liên quan trong Điều lệ Công ty theo kết quả phát hành thực tế.

Amend and supplement the Company's Charter regarding the charter capital and the number of shares after the completion of the issuance, as well as other relevant provisions in the Charter based on the actual issuance results.

4. Thực hiện các thủ tục thay đổi/điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp của Công ty liên quan đến việc thay đổi vốn điều lệ theo kết quả phát hành thực tế.

Carry out the necessary procedures to amend/adjust the Company's Enterprise Registration Certificate in relation to the change in charter capital according to the actual issuance results.

5. Thực hiện các thủ tục cần thiết để điều chỉnh thông tin số lượng chứng khoán đăng ký theo số lượng cổ phiếu đã phát hành tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam và đăng ký niêm yết bổ sung toàn bộ số cổ phiếu đã phát hành thêm tại Sở giao dịch Chứng khoán nơi cổ phiếu Công ty niêm yết.

Implement the necessary procedures to adjust the registered securities quantity in accordance with the number of newly issued shares with the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC) and to register the additional listing of all newly issued shares on the Stock Exchange where the Company's shares are listed.

6. Ngoài các nội dung nêu trên, Đại hội đồng cổ đông thống nhất thông qua việc uỷ quyền cho Hội đồng quản trị quyết định toàn bộ các vấn đề khác có liên quan phát sinh trong quá trình triển khai việc phát hành cổ phiếu để trả cổ tức theo quy định.

In addition to the aforementioned matters, the General Meeting of Shareholders authorizes the Board of Directors to decide on all other relevant issues arising during the implementation of the stock dividend issuance in accordance with regulations.

II. TỔ CHỨC THỰC HIỆN/*IMPLEMENTATION*

Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị chủ động triển khai các thủ tục phát hành trong thời gian thích hợp tùy thuộc vào tình hình thị trường và hoạt động kinh doanh của Công ty, đảm bảo lợi ích cổ đông, sự thành công của đợt phát hành và tuân thủ các quy định của Pháp luật, Điều lệ Công ty./.

The General Meeting of Shareholders authorizes the Board of Directors to proactively carry out the issuance procedures at an appropriate time, depending on market conditions and the Company's business operations, ensuring shareholder benefits, the success of the issuance, and compliance with legal regulations and the Company's Charter./.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF BOD
CHỦ TỊCH/*CHAIRMAN*

M.S.D.N: 0201579242-CTCP
CÔNG TY CỔ PHẦN CẢNG XANH VIP
Q. HẢI AN TP. HẢI PHÒNG

TẠ CÔNG THÔNG